



*Doblex*

*foto # 2*

**DIVISION BIENES RAICES  
 HOJA DE INSPECCIÓN**

Fecha de referido: 29 de mayo de 2025 Titular: AFV/PCD  
 Núm. control: BV-7310408

Dirección de la Propiedad Dirección actual:  
 Urb. La Rosaleda, Bo. Esplanosa  
 B-4 Calle B  
 Vega Alta, PR, 00602

Información de la Propiedad  
 Fecha adquisición: 6/2/2015 Cabida: 1019.00000  
 Costo adquisición: 42150.00 Habitaciones:  
 Tasación: Baño:  
 Fecha tasación:

Condición de la Propiedad Foto de la propiedad

Ocupada:  Rentada:   
 Vacante:  Abandonada:   
 Si renta, nombre del inquilino:

*Al momento de la inspección la propiedad está ~~abandonada~~ Bajo Arreglo NO se puede identificar si vive alguien o no*

Teléfono del ocupante:

Email del ocupante:

Uso de la Propiedad

Residencial:

Comercial:

Si es comercial, %:

Comentarios / Inspección

Protección de la propiedad  Mantenimiento del patio

Inspección

Exterior: Excelente: Normal: Pobre: Comentarios:  Madera  Cemento  Mixta

Estructura:		<i>✓</i>		
Patio:		<i>✓</i>		
Pintura:		<i>✓</i>		

Corrección en la dirección de la propiedad

Corrección en la dirección postal


Inspeccionado por: Eli Samuel Nieves  
 Nombre



PO Box 71361 San Juan, PR 00936-8461



(787) 946-0045 Extensiones 2017, 4554, 4607 y 4594  
 www.afv.pr.gov

DIVISIÓN DE BIENES RAÍCES  
Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico  
Información Sugerida Para Hoja de Inspecciones

Sección 2: Condición General de la Propiedad

Marque una opción y utilice el glosario para orientación:

Excelente  Normal  Pobre

Sección 3: Lista de Verificación

Ventanas:  Tiene  No tiene  Funcionales

Puertas:  Tiene  No tiene  Funcionales

Piscina:  Sí  No

Pozo:  Sí  No

Escombros peligrosos:  Sí  No

Verja:  Completa  Parcial  No tiene

Jardín / grama:  Podado  Crecido  Abandonado

Pintura exterior:  Buena condición  Grafiteada  Deteriorada

¿Corresponde con la descripción oficial?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 4: Situación de Ocupación y Actividad

¿Se encuentra ocupada?:  Sí  No  Indeterminado

Evidencia de uso:  Personas visibles  Automóviles  Limpieza  Recibo de correo/periódico

¿Se observan menores?:  Sí  No

¿Se observan adultos mayores?:  Sí  No

¿Número de personas visibles?: N/A

¿Mascotas u otros animales?: N/A

¿Se observan señales de actividad delictiva o uso indebido?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 5: Fotografías

Adjuntar fotos de: fachada, patio, interior (si es posible).

Sección 6: Defectos Estructurales Observados

¿Grietas visibles?:  Sí  No

¿Varillas expuestas?:  Sí  No

¿Bloques/cemento expuesto?:  Sí  No

¿Desniveles u otros defectos?:  Sí  No

Comentarlos adicionales: \_\_\_\_\_

Se

No

Firm

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]





AUTORIDAD PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA  
**AFV**  
 GOBIERNO DE PUERTO RICO

*271705*

**DIVISION BIENES RAICES  
 HOJA DE INSPECCIÓN**

Fecha de referido: 26 de agosto de 2025  
 Núm. control: RHA-20128213619 Titular: AFV  
 Dirección de la Propiedad Dirección actual:  
 C.R. Sabana Seca  
 Parc. 1088 Sector Cruz de Malta, Bo. Sabana Seca  
 Toa Baja, PR, 00951

Información de la Propiedad  
 Fecha adquisición: 8/29/2012 Cabida: 1019.00000  
 Costo adquisición: 50199.05 Habitaciones:  
 Tasación: Baño:  
 Fecha tasación:

Condición de la Propiedad Foto de la propiedad

Ocupada:  Rentada:   
 Vacante:  Abandonada:   
 Si renta, nombre del inquilino:

*Al momento de la inspección la propiedad está ocupada.  
 Se llamo y nadie salió*

Teléfono del ocupante:  
 Email del ocupante:

Uso de la Propiedad

Residencial:   
 Comercial:  
 Si es comercial, %:

Comentarios / Inspección

Protección de la propiedad  Mantenimiento del patio

Inspección

Exterior:	Excelente:	Normal:	Pobre:	Comentarios: <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Mixta
Estructura:		<i>✓</i>		
Patio:		<i>✓</i>		
Pintura:				

Corrección en la dirección de la propiedad  Corrección en la dirección postal


Inspeccionado por: Eli Samuel Nieves  
 Nombre



DIVISIÓN DE BIENES RAÍCES  
Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico  
Información Sugerida Para Hoja de Inspecciones

Sección 2: Condición General de la Propiedad  
Marque una opción y utilice el glosario para orientación:  
 Excelente  Normal  Pobre

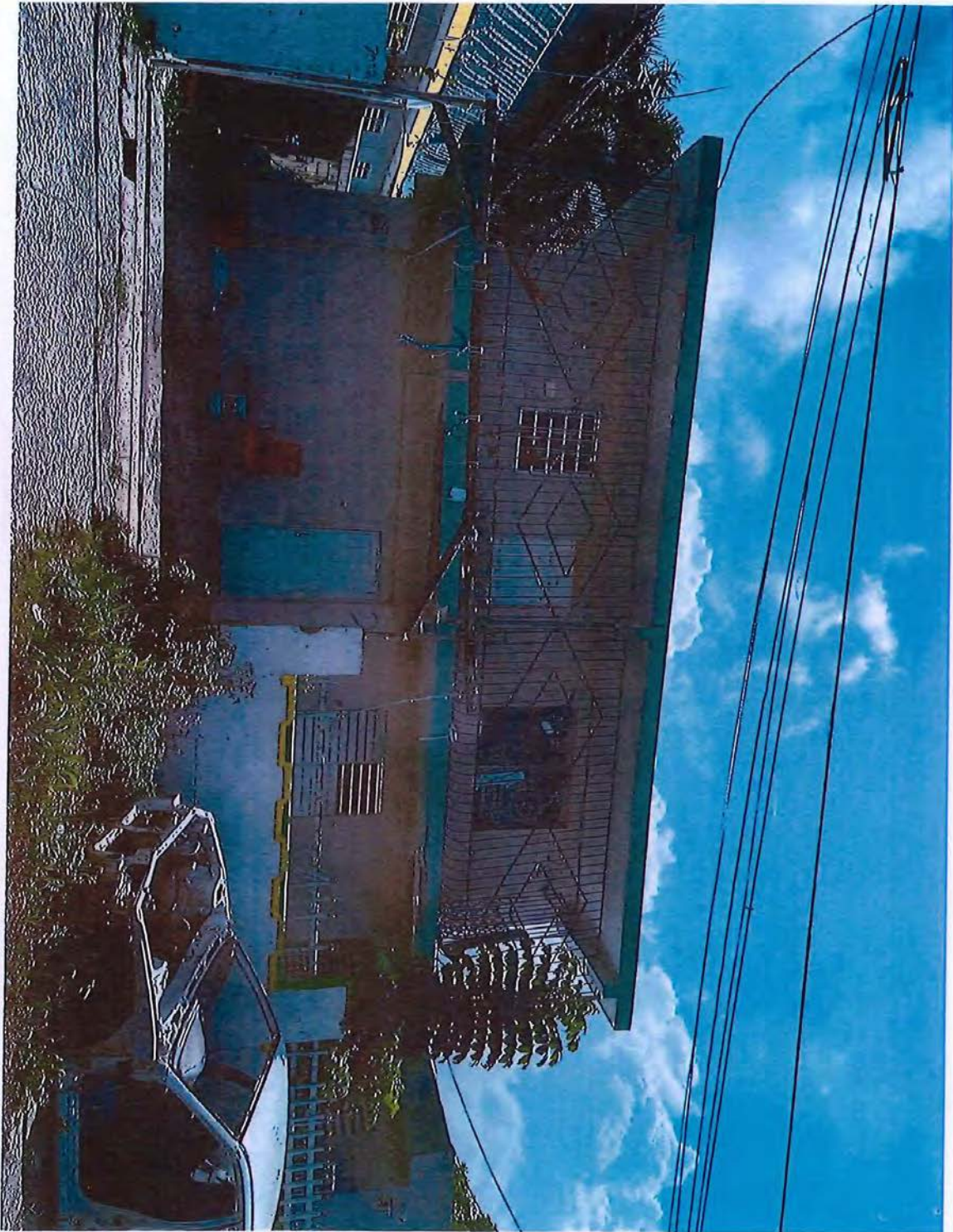
Sección 3: Lista de Verificación  
Ventanas:  Tiene  No tiene  Funcionales  
Puertas:  Tiene  No tiene  Funcionales  
Piscina:  Sí  No  
Pozo:  Sí  No  
Escombros peligrosos:  Sí  No  
Verja:  Completa  Parcial  No tiene  
Jardín/grama:  Podado  Crecido  Abandonado  
Pintura exterior:  Buena condición  Grafiteada  Deteriorada  
¿Corresponde con la descripción oficial?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 4: Situación de Ocupación y Actividad  
¿Se encuentra ocupada?:  Sí  No  Indeterminado  
Evidencia de uso:  Personas visibles  Automóviles  Limpieza  Recibo de correo/periódico  
¿Se observan menores?:  Sí  No  
¿Se observan adultos mayores?:  Sí  No  
¿Número de personas visibles?: N/A  
¿Mascotas u otros animales?: N/A  
¿Se observan señales de actividad delictiva o uso indebido?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 5: Fotografías  
Adjuntar fotos de: fachada, patio, interior (si es posible).

Sección 6: Defectos Estructurales Observados  
¿Grietas visibles?:  Sí  No  
¿Varillas expuestas?:  Sí  No  
¿Bloques/cemento expuesto?:  Sí  No  
¿Desniveles u otros defectos?:  Sí  No  
Comentarios adicionales: \_\_\_\_\_







FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA  
**AFV**  
 GOBIERNO DE PUERTO RICO

2-7M075

#4

DIVISION BIENES RAICES  
 HOJA DE INSPECCIÓN

Fecha de referido: 2 de Junio de 2025  
 Núm. control: BV-8061202 Titular: AFV/PCD  
 Dirección de la Propiedad Dirección actual:  
 C.R. La Trocha  
 Parcela 742-A, Bo. Río Abajo  
 Vega Baja, PR, 00693  
 Información de la Propiedad  
 Fecha adquisición: 9/24/2014 Cabida: 1019.00000  
 Costo adquisición: 40800.00 Habilitaciones:  
 Tasación: Baño:  
 Fecha tasación:  
 Condición de la Propiedad Foto de la propiedad  
 Ocupada: \_\_\_\_\_ Rentada: \_\_\_\_\_  
 Vacante: \_\_\_\_\_ Abandonada:   
 Si renta, nombre del Inquilino:  
 Teléfono del ocupante:  
 Email del ocupante:

Al momento de la Inspección  
 la propiedad se encuentra Abandonada

Uso de la Propiedad  
 Residencial:   
 Comercial:  
 Si es comercial, %:  
 Comentarios / Inspección

- Protección de la propiedad  Mantenimiento del patio

Inspección

Exterior:	Excelente:	Normal:	Pobre:	Comentarios: <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Cemento <input type="checkbox"/> Mixta
Estructura:	<input checked="" type="checkbox"/>			Perdidas
Patio:		<input checked="" type="checkbox"/>		17-439 249, -66.37883
Pintura:		<input checked="" type="checkbox"/>		

Corrección en la dirección de la propiedad  Corrección en la dirección postal

Inspeccionado por: Eli Samuel Nieves  
 Nombre: [Redacted]

PO Box 71361 San Juan, PR 00936-8461



8061202  
#4.

DIVISIÓN DE BIENES RAÍCES  
Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico  
Información Sugerida Para Hoja de Inspecciones

Sección 2: Condición General de la Propiedad

Marque una opción y utilice el glosario para orientación:

Excelente  Normal  Pobre

Sección 3: Lista de Verificación

Ventanas:  Tiene  No tiene  Funcionales

Puertas:  Tiene  No tiene  Funcionales

Piscina:  Sí  No

Pozo:  Sí  No

Escombros peligrosos:  Sí  No

Verja:  Completa  Parcial  No tiene

Jardín / grama:  Podado  Crecido  Abandonado

Pintura exterior:  Buena condición  Grafiteada  Deteriorada

¿Corresponde con la descripción oficial?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 4: Situación de Ocupación y Actividad

¿Se encuentra ocupada?:  Sí  No  Indeterminado

Evidencia de uso:  Personas visibles  Automóviles  Limpieza  Recibo de correo/períodico

¿Se observan menores?:  Sí  No

¿Se observan adultos mayores?:  Sí  No

¿Número de personas visibles?: N/A

¿Mascotas u otros animales?: N/A

¿Se observan señales de actividad delictiva o uso indebido?:  Sí  No. Describa: \_\_\_\_\_

Sección 5: Fotografías

Adjuntar fotos de: fachada, patio, interior (si es posible).

Sección 6: Defectos Estructurales Observados

¿Grietas visibles?:  Sí  No

¿Varillas expuestas?:  Sí  No

¿Bloques/cemento expuesto?:  Sí  No

¿Desniveles u otros defectos?:  Sí  No

Comentarios adicionales: \_\_\_\_\_



Fecha: .

