



Notas Aclaratorias-Proceso de Consultas Oficina Estatal de Conservación Histórica de Puerto Rico NOFA 2025

1. En el caso del NOFA 2025 los proyectos que soliciten fondos los Programa HOME o HTF los procesos de consulta con la Oficina Estatal de Conservación Histórica de Puerto Rico serán realizados a través de AFV quien se encargará de presentar la información ante esta entidad.
2. Proceso de Radicación:
 - a. Los solicitantes deben completar los formularios y presentar toda la información solicitada en el NOFA sobre este asunto. No es necesario radicar la solicitud final del NOFA para participar de este proceso de consulta. El objetivo de este proceso es adelantar y trabajar de forma coordinada la información que necesita OECH para realizar sus evaluaciones.
 - b. El proceso de radicación de consultas a la Oficina Estatal de Conservación Histórica de Puerto Rico cambió a uno digital a través de su página digital. La AFV tiene los accesos para la radicación de los documentos solicitados.
 - c. Una vez tenga la información y los documentos, el desarrollador someterá todos los documentos vía e-mail a nombre del Sr. José A. Lozada-Gerente de Proyectos Multifamiliares (jlozada@afv.pr.gov). No se aceptarán documentos impresos.
 - d. Sólo aceptarán solicitudes dentro del período de radicación establecido en el NOFA 2025.
3. Información Adicional que debe Incluir en la Consulta:

Aparte de la información de la información solicitada en el NOFA 2025, es importante los solicitantes se aseguren de incluir la siguiente información:

 - a. Asegurarse de indicar la cantidad total de estructuras que comprenden el proyecto.
 - b. Incluir el número de OECH si el proyecto ha sido evaluado anteriormente.
 - c. Incluir copia de las solicitudes de fondos federales
 - d. Foto aérea con los límites del proyecto
 - e. Dirección del proyecto que incluya: municipio, código postal, latitud & longitud.

- f. Para propiedades que se encuentren dentro de los centros urbanos, que estén cerca de propiedades históricas o que estas sean propiedades históricas es necesario que se provea un dibujo esquemático de cómo se ubicaran los equipos de placas solares, si aplica.
- g. Los proyectos deben cumplir con los estándares del Secretario el Interior.

4. Notificaciones de OECH

- a. AFV mantendrá informado de cualquier información solicitada por OECH y las determinaciones del caso.





PUERTO RICO HOUSING
FINANCE AUTHORITY

PRHFA

GOVERNMENT OF PUERTO RICO



Explanatory Notes-Consultation Process Puerto Rico State Office of Historic Preservation NOFA 2025

1. In the case of NOFA 2025, the projects that request funds of the HOME or HTF Programs, the consultation processes with the State Office of Historic Preservation of Puerto Rico will be carried out through AFV, which will be in charge of submitting the information to this entity.
2. Filing Process:
 - a. Applicants must complete the forms and submit all information requested in the NOFA on this matter. It is not necessary to file the final application of the NOFA to participate in this consultation process. The objective of this process is to advance and work in a coordinated way on the information that OECH needs to carry out its evaluations.
 - b. The process of filing inquiries with the State Office of Historic Preservation of Puerto Rico changed into a digital one through its digital page. The AFV has access to the filing of the requested documents.
 - c. Once the information and documents are available, the developer will submit all the documents via e-mail to Mr. José A. Lozada-Manager of Multifamily Projects (jlozada@afv.pr.gov). Paper documents will not be accepted.
 - d. AFV will only accept applications for this process within the filing period established in NOFA 2025.
3. Additional Information to Include in the Consultation:

Aside from the information requested in the NOFA 2025, it is important for applicants to make sure to include the following information:

- a. Make sure to indicate the total number of structures that comprise the project.
- b. Include the OECH number if the project has been previously evaluated.
- c. Include a copy of federal funding applications.

- d. Aerial photo with project boundaries
- e. Project address includes municipality, zip code, latitude & longitude.
- f. For properties that are located within urban centers, that are close to historic properties or that these are historic properties, it is necessary to provide a schematic drawing of how the solar panel equipment will be located, if applicable.
- g. Projects must meet the standards of the Secretary of the Interior.

OECH Notifications

- a. AFV will keep informed of any information requested by OECH and the determinations of the case.

