



COMUNICADO

Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico, (AFV)

AFV anuncia el Cierre de Solicitudes del Programa de Asistencia Directa al Comprador de los fondos CDBG-DR

(San Juan, Puerto Rico – 15 de septiembre de 2025) – La Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda (AFV), a través de su director ejecutivo, Ricardo Álvarez Barreto, anunció que se cierra el periodo de solicitudes para el Programa de Asistencia Directa al Comprador (HBA, por sus siglas en inglés).

"Para garantizar el uso adecuado de los fondos disponibles, el programa continuará aceptando solicitudes para la categoría de Ingresos Bajos y Moderados (LMI) hasta el **martes, 30 de septiembre de 2025**. Las solicitudes que se presenten antes de esta fecha seguirán su proceso normal de evaluación, siempre y cuando haya fondos disponibles. Este cierre marca el fin de las solicitudes para el Programa HBA, tras haber cerrado las solicitudes bajo la categoría de Necesidad Urgente (UN) el pasado 11 de julio de 2025", precisó.

Álvarez Barreto destacó que el programa ha tenido un impacto significativo, ayudando a miles de familias en Puerto Rico afectadas por los huracanes Irma y María a adquirir un hogar digno, seguro y salubre. "Hasta el momento, bajo el Programa HBA se han cerrado cerca de 15,100 casos y se han desembolsado más de \$609 millones, lo que reafirma el compromiso de esta administración de apoyar a las familias para que obtengan vivienda asequible", señaló.

Por su parte, la secretaria del Departamento de la Vivienda y presidenta de la Junta de directores de la AFV, Ciary Pérez Peña, informó que ya se encuentra ante la consideración del Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) la enmienda al Plan de Acción del Programa de Subvención en Bloque para la Mitigación del Desarrollo Comunitario (CDBG-MIT) el cual busca crear el Programa de Mitigación de Asistencia Directa al Comprador.

"Esta nueva iniciativa permitirá continuar brindando apoyo económico a las familias en Puerto Rico para adquirir su hogar, tal como ha sido el compromiso de la Gobernadora Jenniffer González Colón. Se han asignado inicialmente \$100 millones para el programa, y esperamos poder anunciar pronto los detalles a la ciudadanía", afirmó Pérez Peña.

Tanto Pérez Peña como Álvarez Barreto enfatizaron que el Departamento de la Vivienda y la AFV están trabajando en conjunto en los preparativos de este nuevo programa para asegurar que sea un éxito.